

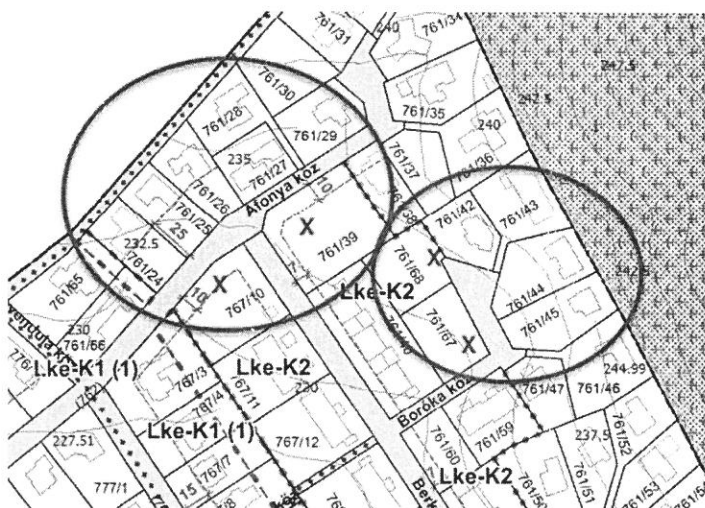
Kedves Polgármester Úr, kedves Képviselők!

Alulírott Telki lakosok azzal a kéréssel fordulunk Telki Község Önkormányzatához, hogy a képviselő testület következő ülésén **rendeljen el változtatási tilalmat a felső BECCO területére**, és a jelenleg zajló HÉSZ módosítása során vizsgálja meg az Lke-K2 és az Lke-K1 (1) övezetek határainak módosítását oly módon, hogy a területen található, jelenleg még be nem épített ingatlanok az utca másik oldalának megfelelően az Lke-K1 (1) építési övezetbe tartozzanak.

Indoklás: A napokban értesítést kaptunk a kormányhivattaltól, hogy építési engedélyezési eljárás indult a Boróka közben két ingatlanon is 3, illetve 4 lakásos társasház építésére oly módon, hogy a lakásokhoz garázs egyáltalán nem tartozik, és lakásként egy autónak a telken belüli elhelyezését tervezik. Ez a faluszéli terület van a legmesszebb a buszmegállótól, itt minden lakásnál minimum 2 gépkocsi található.



A Boróka közben az út szélé és az ingatlanok határa között nincs hely parkolásra, így a plusz 7 jármű **kizárólag az úton talál majd parkolóhelyet**, akadályozva ezzel a szemétszállító jármű, vagy adott esetben a tűzoltó autók közlekedését az egy nyomsávú szélességgel és derékszögű kanyarral rendelkező zsákutcában.



Az „X” jellel ellátott beépítetlen ingatlanok az utca túlsó oldalán, a **velük szemben található családi házas ingatlanokkal képeznek szerkezetileg egységet**, településképileg így értelmezhetőek. Ennek ellenére jelenleg más övezeti besorolás alá tartoznak.

Az Lke-K1 (1) övezeti határának a fenti ingatlanokra kiterjedő módosításával egységesebb falukép jönne létre, fenntartható lenne a terület jelenlegi családi házas jellege, valamint biztosítható lenne a szemétszállító jármű, illetve gond esetén a katasztrófavédelem bejutása Boróka köz és Áfonya köz zsákutcákba.

Kérjük, hogy a képviselő testület következő ülésén vegyék napirendre a kérést, és döntsenek a változtatási tilalom elrendeléséről.

Telki, 2023. június 14.

név	hrsz	aláírás,
DANÓCZY BALÁZS		
DANÓCZY ANITA		
MÓDOS BALÁZS		
MÓDOS ÉVA		
VILÁGI KRISTIAN		
VILÁGI-VARGA KÖRÖK		
Balogh Kovács		
Németh Marianna		
Dr. Homolya László		
SÁTRÁNYOS ANITA		
SÜTŐ NAGY CSABA		
KORNYHOFFER ANDREA		
BÉKEFFY KINGA		
HERCSEKÉ ZSOLT		
PÁSZTOLNÉ PÉCZEL ANITA		
PÁSZTOR ZOLTÁN		
Péczele György		
Tóth Árpád		
András Zoltán		

Ne'o

HAGYAR BORBÁLA

KOVA'CS MELINDA

KOVA'CS ADAM

EGRY GÁBOR

EGRINE MÁTILSZTÁNDE

KALÁSZ VERONIKA

FABIAN KATALIN

FABIAN PÁLME

VARGA EMESE

VARGA JIJI

VARGA LACA

X. ÁRKÉNÁS PÉTER

BARANYA BARBARA

KEMENY ANNA

DR. GECE ZSOFI ANNA

HAMBUCH NORBERT

POZSONYI GÁBOR

DR. VARGA EMMA

DR. SZAKÁLI SZABOLCS

BOLTKY JÁNOS ANTAL

BODRI GABRIELLA

FARKAS LÁSZLO

MÓDOS MÁRK

Csernok Krisztina

Amor, Anna

Jászilagyi Ákos

JESZILÁGYINÉ MAGYARÉJUDI

SZAJÓKY KRÁKA

SZALAY LÁSZLÓ